



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-SE**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**424077/2017**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe**

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe - Crea-SE, o Acervo Técnico do profissional **FABIO SOBRAL SANTANA VIEIRA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **FABIO SOBRAL SANTANA VIEIRA**  
Registro: **000000000000** RNP: **2709203685**  
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **SE20170097186** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **09/10/2017** Baixada em: **16/10/2017**  
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **INDIVIDUAL**  
Empresa contratada:

Contratante: **NB PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA**

CPF/CNPJ: **05.339.901/0001-26**

Endereço do contratante: **AVENIDA TIRADENTES**

Nº: **43**

Complemento:

Bairro: **NOVO PARAÍSO**

Cidade: **ARACAJU**

UF: **SE**

CEP: **49082600**

Contrato: **001**

Celebrado em: **13/06/2013**

Valor do contrato: **R\$ 7.000.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA MELÍCIO MACHADO**

Nº: **580**

Complemento:

Bairro: **ATALAIA**

Cidade: **ARACAJU**

UF: **SE**

CEP: **49037440**

Data de início: **13/06/2013**

Conclusão efetiva: **30/04/2014**

Finalidade: **Comercial**

Proprietário: **NB PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA**

CPF/CNPJ: **05.339.901/0001-26**

Atividade Técnica: **1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - ARQUITETURA > PAISAGISMO > ARQUITETURA PAISAGÍSTICA > #0852 - ACESSOS E PASSEIOS 50 - EXECUCAO E PROJETO 1109.76 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1010 - SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO 50 - EXECUCAO E PROJETO 49.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS CONSTRUTIVOS > SISTEMA CONSTRUTIVO > #1242 - EM ALVENARIA 50 - EXECUCAO E PROJETO 3362.20 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #1268 - RADIER 50 - EXECUCAO E PROJETO 644.30 metro; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > INFRA-ESTRUTURA TERRITORIAL > MOVIMENTO DE TERRA > #1468 - TERRAPLANAGEM 50 - EXECUCAO E PROJETO 10981.23 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > #1614 - REDE HIDRO-SANITÁRIA 50 - EXECUCAO E PROJETO 140.00 Pontos; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > #1620 - DRENAGEM 50 - EXECUCAO E PROJETO 695.05 metro; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > #1623 - MEIO FIO 50 - EXECUCAO E PROJETO 758.90 metro; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > #1626 - TANQUE OU RESERVATÓRIO EM CONCRETO 50 - EXECUCAO E PROJETO 4.00 unidade; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > #1634 - CAIXA COLETORA 50 - EXECUCAO E PROJETO 31.00 unidade; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > #1635 - CAIXA DE GORDURA 50 - EXECUCAO E PROJETO 1.00 unidade; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SANEAMENTO > #1638 - FILTRO 50 - EXECUCAO E PROJETO 1.00 unidade; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA > #3095 - MURO 50 - EXECUCAO E PROJETO 128.00 metro; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS > #3099 - ACABAMENTO E REVESTIMENTO 50 - EXECUCAO E PROJETO 11600.00 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > MATERIAIS > #3099 - ACABAMENTO E REVESTIMENTO 50 - EXECUCAO E PROJETO 11600.00 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #4110 - PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO 50 - EXECUCAO E PROJETO 5582.10 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS ESTRUTURAIS > FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS > #5004 - SAPATA ISOLADA 50 - EXECUCAO E PROJETO 126.00 unidade; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - MEIO AMBIENTE > MEIO AMBIENTE > #9311 - GESTÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS 5 - PROJETO 1.00 unidade;**

#### Observações

Execução e Projetos de (Terraplanagem de 10.981,23m²; 644,30 de Radiê; 126 Sapatas isoladas; 3.362,20m² de Alvenaria cerâmica; 11.600,00m² de Chapisco; 11.600,00m² de Reboco; 128,40m de muro com h=2,20m; 758,90m de Meio-fio; 5.582,10m² Pavimentação em concreto de 30Mpa; 31 Caixas de inspeção; 01 Caixa de gordura; 01 Caixa separadora de água e óleo em alvenaria; 01 unidade de Reservatório enterrado em concreto armado (7,50x3,20x2,00m); 01 unidade de Reservatório enterrado em concreto armado (8,20x3,00x1,80m); 01 unidade de Reservatório enterrado em concreto armado (8,30x4,60x1,20m); 01 Reator Anaeróbio Dafa (2,50x1,05x1,50m); 01 unidade de Filtro Anaeróbio (2,00x2,00x1,80m); 140 pontos da Rede hidro-sanitária; 695,05m de Drenagem; Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico onde possui 43 pontos com extintores, 06 hidrantes e 300,00m de tubos de aço galvanizado de diâmetro 1 1/2". Projeto de Gestão de Resíduos Sólidos da Construção Civil sendo 1 unidade.

#### Informações Complementares

*Handwritten signature and date:*  
7/11/13



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
**Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009**  
**Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973**

**CREA-SE**

**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO**

**424077/2017**

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 5 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 424077/2017**

**19/10/2017, 08:35**

**77DZw**

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 77DZw

aus B

71/143





## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para devidos fins, que Fábio Sobral Santana Vieira, Engenheiro Civil e Técnico em Edificações, CREA-SE Nº 270920368-5, conforme a ART Nº SE20170097186 é responsável técnico pela Execução do Complexo de 7 Galpões da NB Participações e Empreendimentos LTDA de CNPJ **05.339.901/0001-26**, localizado na Avenida Melício Machado, Nº580, Bairro Aeroporto, Aracaju/SE, CEP 490037-440.

Execução e Projetos de Terraplanagem de 10.981,23m<sup>2</sup>; 644,30 de Radiê; 126 Sapatas Isoladas; 3.362,20m<sup>2</sup> de Alvenaria Cerâmica; 11.600,00m<sup>2</sup> de Chapisco; 11.600,00m<sup>2</sup> de Reboco; 128,40m de Muro com h=2,20m; 758,90m de Meio-fio; 5.582,10m<sup>2</sup> Pavimentação em Concreto de 30Mpa; 31 Caixas de Inspeção; 01 Caixa de Gordura; 01 Caixa Separadora de Água e Óleo em Alvenaria; 01 Unidade de Reservatório Enterrado em Concreto Armado (7,50x3,20x2,00m); 01 Unidade de Reservatório Enterrado em Concreto Armado (8,20x3,00x1,80m); 01 Unidade de Reservatório Enterrado em Concreto Armado (8,30x4,60x1,20m); 01 Reator Anaeróbio Dafa (2,50x1,05x1,50m); 01 Unidade de Filtro Anaeróbio (2,00x2,00x1,80m); 140 Pontos da Rede Hidro-sanitária; 695,05m de Drenagem; Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico onde possui 43 pontos com extintores, 06 hidrantes e 300,00m de tubos de aço galvanizado de diâmetro 1 ½".

Projeto de Gestão de Resíduos Sólidos da Construção Civil sendo 1 unidade.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 424077/2017, emitida em 19/10/2017



Certidão nº 424077/2017  
04/01/2021, 14:19  
Chave de Impressão: 770Zw  
O documento neste ato registrado foi emitido em 19/10/2017 e contém 3 folhas

lws B  
72/143





CNPJ 05.339.901/0001-26

### Serviços Executados na Obra

Item	Descrição do Item	Unid.	Quant.	Serviço
1	Terraplanagem	m²	10.981,23	Execução e Projeto
2	Radiê	m³	644,30	Execução e Projeto
3	Sapata Isolada	uni	126,00	Execução e Projeto
4	Alvenaria Cerâmica	m²	3.362,20	Execução e Projeto
5	Chapisco	m²	11.600,00	Execução e Projeto
6	Reboco	m²	11.600,00	Execução e Projeto
7	Muro h=2,20m	m	128,00	Execução e Projeto
8	Meio-fio	m	758,90	Execução e Projeto
9	Pavimentação em concreto de 30Mpa	m²	5.582,10	Execução e Projeto
10	Passeio	m²	1.109,76	Execução e Projeto
11	Caixas de inspeção	uni	31,00	Execução e Projeto
12	Caixa de gordura	uni	1,00	Execução e Projeto
13	Reservatório enterrado em concreto armado (7,50x3,20x2,00m)	uni	1,00	Execução e Projeto
14	Reservatório enterrado em concreto armado (8,20x3,00x1,80m)	uni	1,00	Execução e Projeto
15	Reservatório enterrado em concreto armado (8,30x4,60x1,20m)	uni	1,00	Execução e Projeto
16	Reator Anaeróbio Dafa (2,50x1,05x1,50m)	uni	1,00	Execução e Projeto
17	Filtro Anaeróbio (2,00x2,00x1,80m)	uni	1,00	Execução e Projeto
18	Rede hidro-sanitária	pontos	140,00	Execução e Projeto
19	Drenagem	m	695,05	Execução e Projeto
20	Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico	pontos	49,00	Execução e Projeto
21	Gestão de Resíduos Sólidos da Construção Civil	uni	1,00	Projeto

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 424077/2017, emitida em 19/10/2017



Certidão nº 424077/2017  
04/01/2021, 14:19

Chave de Impressão: 77DZW

O documento neste ato registrado foi emitido em 19/10/2017 e contém 3 folhas





O Engenheiro Civil e Técnico em Edificações, Fábio Sobral Santana Vieira, CREA-SE Nº 270920368-5, CPF 940.090.075-91, RG 1.102.629-4 SSP/SE, conforme a ART Nº SE20170097186 foi responsável técnico pela Execução por Modalidade de Administração do Complexo de 7 Galpões da NB Participações e Empreendimentos LTDA, de CNPJ: **05.339.901/0001-26**, localizado na Avenida Melício Machado, Nº 580, Bairro Aeroporto, Aracaju/SE, CEP 490037-440. O período de execução do empreendimento foi de 13/06/2013 a 30/04/2014 e o valor total da obra foi de R\$ 7.000.000,00 (sete milhões).

Aracaju/SE, 10 de outubro de 2017.

*Eng. Civil Marcos Aurélio Melo Silva*  
Eng. Civil Marcos Aurélio Melo Silva  
CREA/SE 270087823-0

*Durval Silva Tavares*  
Durval Silva Tavares  
Advogado OAB/SE 6887  
NB Participações e Empreendimentos LTDA.  
CNPJ 05.339.901/0001-26

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 424077/2017, emitida em 19/10/2017



Certidão nº 424077/2017  
04/01/2021, 14:19  
Chave de Impressão: 77DZw

O documento neste ato registrado foi emitido em 19/10/2017 e contém 3 folhas

*74/143*

*74/143*



**Laudo de Vistoria**ART nºSE20170097360 – **Marcos Aurélio Melo Silva** - Eng. Civil CREA/SE **270087823-0****Endereço do imóvel:** Avenida Melício Machado, Nº 580**Bairro:** Atalaia **Aracaju-SE** **CEP:** 49082-600**Proprietário e Requerente:** NB Participações e Empreendimentos LTDA.**CNPJ:** 05.339.901/0001-26**Data:** 10/10/2017**Uso do Imóvel:** Comercial**Estado de conservação do Imóvel:** BOM**Idade aproximada do imóvel:**

3 Anos	6 Meses
--------	---------

**CARACTERÍSTICAS DO EMPREENDIMENTO**

O Empreendimento em questão foi executado em um terreno com 10.981,28m<sup>2</sup>. Possui 7 Galpões tipos, cada galpão possui um Pavimento Térreo com 450,16m<sup>2</sup> e mezanino com 234,42m<sup>2</sup>; no pavimento térreo possui 2 banheiros para pessoas com deficiência; sua estrutura é toda pré-moldada com pé direito de 7,00m e sua vedação em alvenaria cerâmica, foi chapiscado e rebocado na sua parte interna e externa, pintado com textura e detalhes em suas fachadas com cerâmica 10x20cm; suas esquadrias em alumínio e vidro temperado; a pavimentação interna dos galpões foi entregue em cimento despolado. O complexo conta com uma torre em concreto armado onde se encontra no seu pavimento térreo uma casa de bombas e um vestiário para vigilância e o pessoal da limpeza. No pavimento superior fica a sala de monitoramento e gerência do complexo; no topo da torre ficam 2 reservatórios com 15.000,00 litros cada para abastecer o empreendimento. A parte externa conta com um amplo espaço para estacionamento, com 194 vagas e uma porcentagem dessas vagas, são para pessoas com deficiência e idosos; possui uma circulação ampla com ruas que tem de 6,00 a 7,00m de largura facilitando a circulação de veículos. Os passeios foram executados com 2,00 e 3,00m de variação, deste modo a facilitar a acessibilidade de seus frequentadores munidos também de rampas e sinalizações de fácil visualização.

O empreendimento também conta com uma casa de lixo dividida em orgânico e inorgânico.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 424077/2017, emitida em 19/10/2017



Certidão nº 424077/2017  
04/01/2021, 14:19

Chave de Impressão: 77DZw

O documento neste ato registrado foi emitido em 19/10/2017 e contém 2 folhas



10us  
75/143

# CONCLUSÃO

Eu, **Marcos Aurélio Melo Silva, Eng. Civil CREA/SE 270087823-0**, atesto os serviços da ART NºSE20170097186 executados pelo **Engenheiro Civil e Técnico em Edificações, CREA-SE Nº 270920368-5, Fábio Sobral Santana Vieira**: Execução e Projetos de Terraplanagem de 10.981,23m<sup>2</sup>; 644,30 de Radiê; 126 Sapatas isoladas; 3.362,20m<sup>2</sup> de Alvenaria cerâmica; 11.600,00m<sup>2</sup> de Chapisco; 11.600,00m<sup>2</sup> de Reboco; 128,40m de muro com h=2,20m; 758,90m de Meio-fio; 5.582,10m<sup>2</sup> Pavimentação em concreto de 30Mpa; 31 Caixas de inspeção; 01 Caixa de Gordura; 01 Caixa separadora de água e óleo em alvenaria; 01 unidade de reservatório enterrado em concreto armado (7,50x3,20x2,00m); 01 unidade de reservatório enterrado em concreto armado (8,20x3,00x1,80m); 01 unidade de reservatório enterrado em concreto armado (8,30x4,60x1,20m); 01 Reator Anaeróbio Dafa (2,50x1,05x1,50m); 01 unidade de Filtro Anaeróbio (2,00x2,00x1,80m); 140 pontos da rede hidro-sanitária; 695,05m de Drenagem; Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico onde possui 43 pontos com extintores, 06 hidrantes e 300,00m de tubos de aço galvanizado de diâmetro 1 1/2". Projeto de Gestão de Resíduos Sólidos da Construção Civil sendo 1 unidade.

Aracaju/SE, 10 de outubro de 2017.

  
Eng. Civil Marcos Aurélio Melo Silva  
CREA/SE 270087823-0

  
Durval Silva Tavares  
Advogado OAB/SE 6887  
NB Participações e Empreendimentos LTDA.  
CNPJ 05.339.901/0001-26

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 424077/2017, emitida em 19/10/2017



Certidão nº 424077/2017  
04/01/2021, 14:19  
Chave de Impressão: 77DZW

O documento neste ato registrado foi emitido em 19/10/2017 e contém 2 folhas

  
76-B  
576143





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-SE**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**444246/2020**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe**

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe - Crea-SE, o Acervo Técnico do profissional **RODRIGO COSTA MATOS** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **RODRIGO COSTA MATOS**

Registro: **2717113320SE** RNP: **2717113320**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **SE20200211427** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **16/09/2020** Baixada em: **24/09/2020**  
Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**  
Empresa contratada:

Contratante: **AD ENGENHARIA LTDA**

Endereço do contratante: **RUA JOSÉ DAVID MENEZES**

Complemento:

Cidade: **ARACAJU**

Contrato:

Valor do contrato: **R\$ 1.200,00**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **RUA JOSÉ DAVID MENEZES**

Complemento:

Cidade: **ARACAJU**

Coordenadas Geográficas: **-10.933744, -37.069275**

Data de início: **25/08/2020**

Conclusão efetiva: **18/09/2020**

Finalidade: **Comercial**

Proprietário: **AD ENGENHARIA LTDA**

CPF/CNPJ: **11.819.223/0001-00**  
Nº: **30**

Bairro: **LUZIA**

UF: **SE**

CEP: **49046020**

Celebrado em:

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Nº: **30**

Bairro: **LUZIA**

UF: **SE**

CEP: **49046020**

CPF/CNPJ: **11.819.223/0001-00**

Atividade Técnica: **1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS CONSTRUTIVOS > SISTEMA CONSTRUTIVO > #1241 - EM CONCRETO ARMADO 5 - PROJETO 224.00 metro quadrado;**

#### Observações

Elaboração de projeto estrutural de ampliação da sede da AD engenharia.

#### Informações Complementares

- 'O ATESTADO ESTÁ REGISTRADO APENAS PARA ATIVIDADES TÉCNICAS CONSTANTES DA ART, DESENVOLVIDAS DE ACORDO COM AS ATRIBUIÇÕES DO PROFISSIONAL NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL'.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 444246/2020**  
**08/10/2020, 13:27**  
**6aAWB**

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.sitac.com.br/publico/>, com a chave: **6aAWB**

*Ass B*  
**771143**

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins que o Engenheiro Civil Rodrigo Costa Matos, inscrito no CPF 030.791.325-21, executou para a AD ENGENHARIA LTDA EPP, CNPJ: 11.819.223/0001-00, a prestação de serviços, conforme discriminado abaixo:

### 1 OBJETO DO CONTRATO

Prestação de serviços de elaboração de Projetos BIM (Modelagem da Informação da Construção) da SEDE DA AD ENGENHARIA LTDA EPP, CNPJ: 11.819.223/0001-00, conforme abaixo discriminado:

- 1.1 Projeto Estrutural
- 1.2 Memorial de Cálculo
- 1.3 Orçamentação

### 2 PRAZO DO CONTRATO

Início: 25/08/2020

Término: 18/09/2020

### 3 VALOR DO CONTRATO

R\$ 1.200,00 (Mil e duzentos reais).

### 4 ÁREA DA EDIFICAÇÃO

Área Total da edificação: 224,00 m<sup>2</sup>

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 444246/2020, emitida em 08/10/2020



Certidão nº 444246/2020  
08/10/2020, 13:35

Chave de Impressão: 6aAWB

O documento neste ato registrado foi emitido em 08/10/2020 e contém 2 folhas

R. José David de Menezes, 38, B. Luzia, Aracaju - SE - CNPJ: 11.819.223/0001-00  
Fone: (79) 3303-5240 e-mail: adengenharialtda@gmail.com  
www.adengenharia.eng.br

DW B

78/183



## 5 DESCRIÇÃO DO QUANTITATIVO EXECUTADO NESTE CONTRATO

DESCRIÇÃO	QUANT	UNID
Projeto Estrutural	224,00	m <sup>2</sup>
Memorial de Cálculo	1,00	unid
Orçamento de Obra	1,00	unid

## 6 LOCALIZAÇÃO DO PROJETO

AD ENGENHARIA LTDA EPP – Rua José David Menezes, Nº 38, Bairro Luzia  
– Aracaju/SE.

Aracaju/SE, 18 de setembro de 2020.

  
AD ENGENHARIA LTDA EPP  
Maurício Daniel Arcé Dantas  
CPF: 793.174.725-91

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 444246/2020, emitida em 08/10/2020



Certidão nº 444246/2020  
08/10/2020, 13:35  
Chave de Impressão: 6aAWB

O documento neste ato registrado foi emitido em 08/10/2020 e contém 2 folhas

R. José David de Menezes, 38, B. Luzia, Aracaju - SE CNPJ: 11.819.223/0001-00  
Fone: (79) 3303-5240 e-mail: adengenharialtda@gmail.com  
www.adengenharia.eng.br



79/153

## LAUDO TÉCNICO

### 1. IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA CONTRATANTE

RAZÃO SOCIAL: A.D. ENGENHARIA LTDA  
CNPJ: 11.819.223/0001-00  
ENDEREÇO: RUA JOSÉ DAVID MENEZES, 38  
BAIRRO: LUZIA  
CIDADE: ARACAJU  
UF: SE  
CEP: 49046-020

### 2. IDENTIFICAÇÃO DO CONTRATADO

NOME: RODRIGO COSTA MATOS  
CPF: 030.791.325-21  
ENDEREÇO: RUA DOUTOR LÚCIO PRADO, 20  
COMPLEMENTO: APT 901  
BAIRRO: FAROLÂNDIA  
CIDADE: ARACAJU  
UF: SE  
CEP: 49032-250

### 3. INTRODUÇÃO

Este laudo técnico objetiva avaliar os serviços executados conforme ART SE20200211427.

### 4. RESPONSABILIDADE TÉCNICA

O presente Laudo Técnico foi elaborado e assinado por JOSAFÁ DE OLIVEIRA FILHO, Engenheiro Civil, RNP nº 200960858-5.

### 5. ANÁLISE E CONCLUSÃO

Após análise fundamentada nos dados colhidos em campo por inspeção dos projetos e consulta aos documentos pertinentes, conclui-se que, os serviços foram corretamente executados, não restando nenhuma pendência por parte do contratado.

Aracaju/SE, 21 de setembro de 2020.

  
Josafá de Oliveira Filho  
Engenheiro Civil  
Doutor em Engenharia de Estruturas  
Crea: 200960858-5

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 444246/2020, emitida em 08/10/2020



Certidão nº 444246/2020  
08/10/2020, 13:35  
Chave de Impressão: 6aAWB

O documento neste ato registrado foi emitido em 08/10/2020 e contém 1 folhas

Des  
80/143





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-SE**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**443383/2020**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe**

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe - Crea-SE, o Acervo Técnico do profissional **MAURICIO DANIEL ARCE DANTAS** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **MAURICIO DANIEL ARCE DANTAS**  
Registro: **0000011787SE** RNP: **2700178882**  
Título profissional: **ENGENHEIRO ELETRICISTA**

Número da ART: **SE20200209323** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **18/09/2020** Baixada em: **18/09/2020**  
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **EQUIPE**  
Empresa contratada: **A.D. ENGENHARIA LTDA - EPP**

Contratante: **NB PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS**

CPF/CNPJ: **05.339.901/0001-26**

Endereço do contratante: **AVENIDA TIRADENTES**

Nº: **43**

Complemento:

Bairro: **NOVO PARAÍSO**

Cidade: **ARACAJU**

UF: **SE**

CEP: **49082600**

Contrato:

Celebrado em: **22/06/2020**

Valor do contrato: **R\$ 9.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **AVENIDA MELÍCIO MACHADO**

Nº: **S/N**

Complemento: **COMPLEXO FINANCEIRO NB ATALAIA SUL**

Bairro: **AEROPORTO**

Cidade: **ARACAJU**

UF: **SE**

CEP: **49038443**

Coordenadas Geográficas: **-10.992950, -37.063004**

Data de início: **22/06/2020**

Conclusão efetiva: **30/07/2020**

Finalidade: **Comercial**

Proprietário: **NB PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS**

CPF/CNPJ: **05.339.901/0001-26**

Atividade Técnica: **1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - ELÉTRICA > EQUIPAMENTOS ELETROELETRÔNICOS > DETECTOR > #1677 - INCÊNDIO 5 - PROJETO 708.60 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - ELÉTRICA > EQUIPAMENTOS ELETROELETRÔNICOS > #1679 - ALARME 5 - PROJETO 708.60 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - ELÉTRICA > ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #1699 - CIRCUITO FECHADO DE TV 5 - PROJETO 708.60 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - ELÉTRICA > ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #1708 - CABEAMENTO ESTRUTURADO 5 - PROJETO 708.60 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - ELÉTRICA > ELETROTÉCNICA APLICADA > SUBESTAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA > #1796 - ABRIGADA 5 - PROJETO 1000.00 quilovolt-ampère; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - ELÉTRICA > ELETROTÉCNICA APLICADA > REDE ELÉTRICA > #1804 - COMERCIAL - BAIXA TENSÃO 5 - PROJETO 708.60 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - ELÉTRICA > ELETROTÉCNICA APLICADA > #1830 - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS 5 - PROJETO 708.60 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #3118 - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO 5 - PROJETO 1.00 unidade; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS CONSTRUTIVOS > #3119 - MODELAGEM DA INFORMAÇÃO DA CONSTRUÇÃO - BIM 5 - PROJETO 708.60 metro quadrado;**

#### Observações

PROJETOS BIM (Modelagem da Informação da Construção): **ELÉTRICO; CABEAMENTO ESTRUTURADO; CFTV; ALARME INTRUSÃO; SDAI; SPDA e CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DA NB EMPREENDIMENTOS**

#### Informações Complementares

- O atestado está registrado apenas para atividades técnicas desenvolvidas de acordo com as atribuições do profissional na área da Engenharia Elétrica.

*Handwritten signature*  
**81/143**





**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
**Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009**  
**Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973**

**CREA-SE**

**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO**

**443383/2020**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 5 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 443383/2020**  
**18/09/2020, 15:45**  
**7Y5xb**

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 7Y5xb

*Handwritten signature and date:*  
*82/143*






CNPJ 05.339.901/0001-26

**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

Atestamos para os devidos fins de direito que a empresa A.D. ENGENHARIA LTDA - EPP, inscrita no CNPJ 11.819.223/0001-00, sediada na Rua José David Menezes, nº 38, Bairro Luzia, Aracaju/SE, executou para o NB PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTO LTDA, CNPJ:05.339.901/0001-26, a prestação de serviços, conforme abaixo discriminado:

**1 OBJETO DO CONTRATO**

Prestação de serviços de elaboração de Projetos em BIM (Modelagem da Informação da Construção) das disciplinas:

**1.1 Arquitetura;****1.2 Projetos Complementares:**

1.2.1 Projeto Elétrico;

1.2.2 Projeto de Cabeamento Estruturado;

1.2.3 Projeto de CFTV;

1.2.4 Projeto de Alarme de Intrusão;

1.2.5 Projeto de SPDA (Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas);

1.2.6 Projeto de SDAI (Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio);

1.2.7 Projeto Hidráulico;

1.2.8 Projeto Sanitário;

1.2.9 Projeto Pluvial;

1.2.10 Projeto de Combate a Incêndio;

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 443383/2020, emitida em 18/09/2020



Certidão nº 443383/2020  
07/12/2020, 15:50

Chave de Impressão: 7Y5xb

O documento neste ato registrado foi emitido em 18/09/2020 e contém 4 folhas

Ass. B

83/443





CNPJ 05.339.901/0001-26

1.2.11 Projeto de Sprinkler;

1.2.12 Cronograma e Orçamentação;

## 2 PRAZO DO CONTRATO

Início: 22/06/2020

Término: 30/07/2020

## 3 VALOR DO CONTRATO

R\$ 9.000,00 (Nove mil reais).

## 4 RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

4.1 Maurício Daniel Arce Dantas, Engenheiro Eletricista, Crea 2700178882;

4.2 Fabio Sobral Santana Vieira, Engenheiro Civil, Crea 2709203685;

4.3 Caroline Almeida Aragão Cabral, CAU 1142887.

## 5 ÁREA DA EDIFICAÇÃO

Área Total da edificação: 708,60 m<sup>2</sup>

Área do Pavimento Térreo: 471,90 m<sup>2</sup>

Área do 1º Pavimento: 236,70 m<sup>2</sup>

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 443383/2020, emitida em 18/09/2020



Certidão nº 443383/2020  
07/12/2020, 15:50  
Chave de Impressão: 7Y5xb

O documento neste ato registrado foi emitido em 18/09/2020 e contém 4 folhas

*Handwritten signature and date:*  
84/143





CNPJ 05.339.901/0001-26

## 6 DESCRIÇÃO DO QUANTITATIVO EXECUTADO NESTE CONTRATO

DESCRIÇÃO	QUANT	UNID
Projeto Arquitetônico	708,60	m²
Projeto Hidráulico	708,60	m²
Projeto Sanitário	708,60	m²
Quantidades de banheiros	8,00	unid
Quantidades de vasos sanitários	8,00	unid
Quantidades de pias	8,00	unid
Quantidades de caixas de esgoto	3,00	unid
Quantidades de caixas de gordura	1,00	unid
Quantidades de pontos de esgoto	17,00	pontos
Quantidades de Pontos de água	17,00	pontos
Quantidades de Caixa d'água	30.000,00	L
Projeto das instalações Pluviais	708,60	m²
Projeto de Combate a Incêndio	708,60	m²
Quantidades de Hidrantes	2,00	unid
Quantidade de Extintor de Incêndio	5,00	unid
Quantidades de Placas	24,00	unid
Projeto de Sprinklers	708,60	m²
Quantidades de Sprinklers	20,00	unid
Projeto das instalações Elétrica	708,60	m²
Quantidades de pontos de iluminação	76,00	pontos
Quantidades de pontos de tomadas	367,00	pontos
Quantidades de pontos de Interruptor	41,00	pontos
Projeto de Grupo Gerador	500,00	KVA
Subestação abrigada	1.000,00	KVA
Quantidades de Quadros Elétricos	5,00	unid
Projeto das instalações de CFTV	708,60	m²
Quantidades de CFTV / Câmeras	24,00	pontos
Quantidades de Rack de CFTV (44 U)	1,00	unid
Projeto das instalações de Cabeamento estruturado	708,60	m²
Quantidades de cabeamento Estruturado/ rede lógica CAT6	108,00	pontos
Quantidades de Rack de cabeamento Estruturado/ rede lógica (44 U)	1,00	unid
Projeto de SDAI(Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio)	708,60	m²
Quantidades de Detectores de incêndio	20,00	unid
Projeto de Alarme de Intrusão	708,60	m²
Quantidade de Sensores de Intrusão	20,00	unid
Projeto das Instalações Pluviais	708,60	m²

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 443383/2020, emitida em 18/09/2020



Certidão nº 443383/2020  
07/12/2020, 15:50

Chave de Impressão: 7Y5xb

O documento neste ato registrado foi emitido em 18/09/2020 e contém 4 folhas

7

851/K-2

851/K-2





CNPJ 05.339.901/0001-26

Cronograma de Obra	1,00	unid
Orçamento de Obra	1,00	unid

## 7 LOCALIZAÇÃO

**Complexo de Galpões Atalaia Sul – Avenida Melício Machado, S/Nº, Bairro Aeroporto – Aracaju/SE.**

Aracaju/SE, 30 de julho de 2020.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 443383/2020, emitida em 18/09/2020



**NB PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTO LTDA**

**Durval Silva Tavares**  
**(Representante Legal)**  
**CPF: 264.976.545-34**

Certidão nº 443383/2020  
 07/12/2020, 15:50  
 Chave de Impressão: 7Y5xb

O documento neste ato registrado foi emitido em 18/09/2020 e contém 4 folhas

86/153



## LAUDO TÉCNICO

### 1. IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA CONTRATANTE

RAZÃO SOCIAL: NB PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS  
CNPJ: 05.339.901/0001-26  
ENDEREÇO: AVENIDA TIRADENTES, 43  
BAIRRO: NOVO PARAÍSO  
CIDADE: ARACAJU  
UF: SE  
CEP: 49082600

### 2. IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA CONTRATADA

RAZÃO SOCIAL: A.D. ENGENHARIA LTDA  
CNPJ: 11.819.223/0001-00  
ENDEREÇO: RUA JOSÉ DAVID MENEZES, 38  
BAIRRO: LUZIA  
CIDADE: ARACAJU  
UF: SE  
CEP: 49046-020

### 3. INTRODUÇÃO

Este laudo técnico objetiva avaliar os serviços executados conforme **ART SE20200205567**.


### 4. RESPONSABILIDADE TÉCNICA

O presente Laudo Técnico foi elaborado e assinado por ALEXSANDRO MEIRELES MENEZES DOS SANTOS, Engenheiro Eletricista, RNP nº 270002891-0.

### 5. ANÁLISE E CONCLUSÃO

Após análise fundamentada nos dados colhidos em campo por inspeção do (s) projetos (s) e consulta aos documentos pertinentes, conclui-se que, os serviços foram corretamente executados, não restando nenhuma pendência por parte da empresa contratada.

Aracaju/SE, 31 de julho de 2020.

  
ALEXSANDRO MEIRELES MENEZES DOS SANTOS  
ENGENHEIRO ELETRICISTA  
CREA nº 270002891-0

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 443383/2020, emitida em 18/09/2020



Certidão nº 443383/2020  
07/12/2020, 15:50  
Chave de Impressão: 7Y5xb

O documento neste ato registrado foi emitido em 18/09/2020 e contém 1 folhas





87153





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-SE**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**443399/2020**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe**

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe - Crea-SE, o Acervo Técnico do profissional **MAURICIO DANIEL ARCE DANTAS** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **MAURICIO DANIEL ARCE DANTAS**  
Registro: **0000011787SE** RNP: **2700178882**  
Título profissional: **ENGENHEIRO ELETRICISTA**

Número da ART: **SE20200211882** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **21/09/2020** Baixada em: **24/09/2020**  
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **EQUIPE**  
Empresa contratada: **ENGESERVICE ENGENHARIA LTDA ME**

Contratante: **BANCO DO ESTADO DE SERGIPE S.A.** CPF/CNPJ: **13.009.717/0001-46**  
Endereço do contratante: **RUA Olímpio de Souza Campos Júnior** Nº: **31**  
Complemento: **Bairro: Distrito Industrial**  
Cidade: **ARACAJU** UF: **SE** CEP: **49040000**  
Contrato: **4500026294** Celebrado em: **15/06/2018**  
Valor do contrato: **R\$ 15.785,79** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**  
Ação institucional: **Outros**  
Endereço da obra/serviço: **AVENIDA FRANCISCO PORTO** Nº: **106**  
Complemento: **Bairro: TREZE DE JULHO**  
Cidade: **ARACAJU** UF: **SE** CEP: **49020120**  
Coordenadas Geográficas: **-10.935251, -37.050967**  
Data de início: **04/02/2019** Conclusão efetiva: **09/09/2019**  
Finalidade: **Comercial**  
Proprietário: **BANCO DO ESTADO DE SERGIPE S.A.** CPF/CNPJ: **13.009.717/0001-46**

Atividade Técnica: 1 - **DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - ELÉTRICA > EQUIPAMENTOS ELETROELETRÔNICOS > DETECTOR > #1677 - INCÊNDIO** 5 - PROJETO 28.00 Pontos; 1 - **DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - ELÉTRICA > EQUIPAMENTOS ELETROELETRÔNICOS > #1679 - ALARME** 5 - PROJETO 24.00 Pontos; 1 - **DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - ELÉTRICA > ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #1699 - CIRCUITO FECHADO DE TV** 5 - PROJETO 53.00 Pontos; 1 - **DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - ELÉTRICA > ELETRÔNICA E COMUNICAÇÃO > #1708 - CABEAMENTO ESTRUTURADO** 5 - PROJETO 47.00 Pontos; 1 - **DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - ELÉTRICA > ELETROTÉCNICA APLICADA > SUBESTAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA > #1795 - AÉREA** 5 - PROJETO 111.71 quilovolt-ampère; 1 - **DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - ELÉTRICA > ELETROTÉCNICA APLICADA > REDE ELÉTRICA > #1804 - COMERCIAL - BAIXA TENSÃO** 5 - PROJETO 300.00 ampère; 1 - **DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - ELÉTRICA > ELETROTÉCNICA APLICADA > REDE ELÉTRICA > #1804 - COMERCIAL - BAIXA TENSÃO** 5 - PROJETO 502.00 Pontos; 1 - **DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - ELÉTRICA > ELETROTÉCNICA APLICADA > #1830 - SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS** 5 - PROJETO 518.95 metro quadrado; 1 - **DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > SISTEMAS CONSTRUTIVOS > #3119 - MODELAGEM DA INFORMAÇÃO DA CONSTRUÇÃO - BIM** 15 - EXECUÇÃO 11.00 unidade;

#### Observações

Elaboração dos Projetos: 01-Elétrico; 02-Cabeamento Estruturado; 03-CFTV (Circuito Fechado de TV); 04-Alarme de Intrusão; 05-SDAI (Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio); e 06-SPDA (Sistema de Proteção contra Descargas Atmosféricas em BIM (Modelagem da Informação da Construção) e modelagem também em BIM dos projetos: 07-Arquitetônico (988,20 m2); 08-Combate a Incêndio; 09-Climatização; 10-Hidráulico; e 11-Sanitário da Agência bancária José Figueiredo do BANESE (Banco do Estado de Sergipe)

#### Informações Complementares

- O vínculo do profissional com a empresa contratada iniciou em 16/09/2020.

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe**

Avenida Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, nº 1710

Tel: (79) 3234-3000 Fax: (XX) XXXX-XXXX E-mail: [crea-se@crea-se.org.br](mailto:crea-se@crea-se.org.br)



**CREA-SE**  
Conselho Regional de Engenharia e  
Agronomia de Sergipe

Impresso em: 07/12/2020, às 15:47.



Des B  
88/143



**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
**Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009**  
**Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973**

**CREA-SE**

**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO**

**443399/2020**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 443399/2020**

**24/09/2020, 14:18**

**ZyD43**

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.sitac.com.br/publico/>, com a chave: ZyD43



Ass. B  
891/43

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe**

Avenida Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, nº 1710

Tel: (79) 3234-3000 Fax: (XX) XXXX-XXXX E-mail: [crea-se@crea-se.org.br](mailto:crea-se@crea-se.org.br)



**CREA-SE**  
 Conselho Regional de Engenharia e  
 Agronomia de Sergipe



Impresso em: 07/12/2020, às 15:47.



## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins de direito que a empresa **ENGESERVICE ENGENHARIA LTDA - ME**, inscrita no CNPJ 24.908.769/0001-70, sediada na Rua Radialista Wolney Silva, nº 68, Bairro Luzia, Aracaju/SE, executou para o BANCO DO ESTADO DE SERGIPE S.A, a prestação de serviços, conforme abaixo discriminado:

### 1. OBJETO DO CONTRATO

Elaboração dos projetos: 01- Elétrico; 02- Cabeamento Estruturado; 03-CFTV (Circuito Fechado de TV); 04- Alarme de Intrusão; 05- SDAI (Sistema de Detecção e Alarme de Incêndio) e 06- SPDA (Sistema de Proteção contra Descarga Atmosférica) da Agência Bancária José Figueiredo do BANESE (Banco do Estado de Sergipe), conforme N° do pedido **4500026294**.

### 2. NÚMERO DO PEDIDO

Nº 4500026294

### 3. PRAZO DO CONTRATO

Início: 04 de fevereiro de 2019

Término: 09 de setembro de 2019

### 4. VALOR DO CONTRATO

R\$ 15.785,79 (Quinze mil setecentos e oitenta e cinco reais e setenta e nove centavos).

### 5. RESPONSÁVEL TÉCNICO

5.1. Maurício Daniel Arce Dantas, engenheiro eletricista, CREA 270017888-2

#### **BANCO DO ESTADO DE SERGIPE S.A.**

Sede: Rua "F", 31 - Distrito Industrial de Aracaju - Aracaju - SE - CEP 49040-240.  
Telefone: (79)3218-1515 [www.banese.com.br](http://www.banese.com.br) CNPJ nº. 13.009.717/0001-46

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 443399/2020, emitida em 24/09/2020



Certidão nº 443399/2020  
07/12/2020, 15:47

Chave de Impressão: ZYD43

O documento neste ato registrado foi emitido em 24/09/2020 e contém 3 folhas



Ass B  
90/143



## 6. DESCRIÇÃO DO QUANTITATIVO EXECUTADO NESTE CONTRATO

PROJETO ELÉTRICO SUBESTAÇÃO DE ENERGIA	111,71	kVA
PROJETO ELÉTRICO	300	A
PROJETO ELÉTRICO	502	PONTOS
PROJETO CABEAMENTO ESTRUTURADO	47	PONTOS
PROJETO CFTV	53	PONTOS
PROJETO ALARME INTRUSÃO	24	PONTOS
PROJETO ALARME INCÊNDIO (SDAI)	28	PONTOS
PROJETO SPDA	518,95	m²

## 7. ÁREA DA EDIFICAÇÃO

Área Total: 1.799,45 m².

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 443399/2020, emitida em 24/09/2020



### BANCO DO ESTADO DE SERGIPE S.A.

Sede: Rua "F", 31 - Distrito Industrial de Aracaju - Aracaju - SE - CEP 49040-240.  
Telefone: (79)3218-1515 [www.banese.com.br](http://www.banese.com.br) CNPJ nº. 13.009.717/0001-46

Certidão nº 443399/2020

07/12/2020, 15:47

Chave de Impressão: ZYD43

O documento neste ato registrado foi emitido em 24/09/2020 e contém 3 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Avenida Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, nº 1710

Tel: (79) 3234-3000 Fax: (XX) XXXX-XXXX E-mail: [crea-se@crea-se.org.br](mailto:crea-se@crea-se.org.br)



**CREA-SE**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Impresso em: 07/12/2020, às 15:47.



Des B

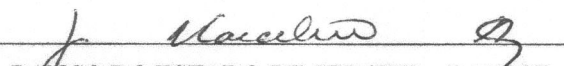
91/143

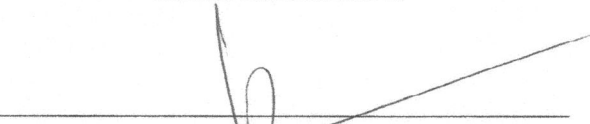


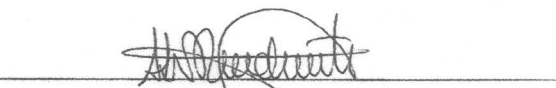
8. AGÊNCIA


**AGÊNCIA FRANCISCO PORTO** - Av. Francisco Porto, 106 – Praia 13 de julho – CEP-49020-120

Aracaju/SE, 16 de março de 2020.

  
BANCO DO ESTADO DE SERGIPE – BANESE  
José Marcelino Andrade  
Diretor Administrativo

  
BANCO DO ESTADO DE SERGIPE – BANESE  
Thiago José Cardoso Ferreira  
Superintendente SUPAQ

  
BANCO DO ESTADO DE SERGIPE – BANESE  
André Luiz Santana Prudente  
Gerente Área Engenharia e Manutenção - AREMT

  
BANCO DO ESTADO DE SERGIPE – BANESE  
Augusto Carlos Andrade Malaquias  
Engenheiro Civil - Área Engenharia e Manutenção - AREMT

**BANCO DO ESTADO DE SERGIPE S.A.**

Sede: Rua "F", 31 – Distrito Industrial de Aracaju - Aracaju - SE - CEP 49040-240.  
Telefone: (79)3218-1515 [www.banese.com.br](http://www.banese.com.br) CNPJ nº. 13.009.717/0001-46

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 443399/2020, emitida em 24/09/2020



Certidão nº 443399/2020  
07/12/2020, 15:47

Chave de Impressão: ZyD43

O documento neste ato registrado foi emitido em 24/09/2020 e contém 3 folhas

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe**

Avenida Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, nº 1710


Tel: (79) 3234-3000 Fax: (XX) XXXX-XXXX E-mail: [crea-se@crea-se.org.br](mailto:crea-se@crea-se.org.br)



**CREA-SE**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Impresso em: 07/12/2020, às 15:47.



  
921143

## LAUDO TÉCNICO

### 1. IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA CONTRATANTE

RAZÃO SOCIAL: BANCO DO ESTADO DE SERGIPE  
CNPJ: 13.009.717/0001-46  
ENDEREÇO: RUA OLÍMPIO DE SOUZA CAMPOS JÚNIOR, 31  
BAIRRO: INÁCIO BARBOSA  
CIDADE: ARACAJU  
UF: SE  
CEP: 49040-840

### 2. IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA CONTRATADA

RAZÃO SOCIAL: ENGESERVICE ENGENHARIA LTDA - ME  
CNPJ: 24.908.769/0001-70  
ENDEREÇO: RUA RADIALISTA WOLNEY SILVA, Nº 68  
BAIRRO: LUZIA  
CIDADE: ARACAJU  
UF: SE  
CEP: 49048-320

### 3. INTRODUÇÃO

Este laudo técnico objetiva avaliar os serviços executados conforme **ART SE20200207024**.

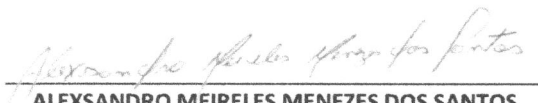
### 4. RESPONSABILIDADE TÉCNICA

O presente Laudo Técnico foi elaborado e assinado por ALEXSANDRO MEIRELES MENEZES DOS SANTOS, Engenheiro Eletricista, RNP nº 270002891-0.

### 5. ANÁLISE E CONCLUSÃO

Após análise fundamentada nos dados colhidos em campo por inspeção do(s) equipamento(s) e consulta aos documentos pertinentes, conclui-se que, os serviços foram corretamente executados, não restando nenhuma pendência por parte da empresa contratada.

Aracaju/SE, 19 de agosto de 2020.



  
ALEXSANDRO MEIRELES MENEZES DOS SANTOS  
ENGENHEIRO ELETRICISTA  
CREA nº 270002891-0

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 443399/2020, emitida em 24/09/2020



Certidão nº 443399/2020  
07/12/2020, 15:47

Chave de Impressão: ZYD43  
O documento neste ato registrado foi emitido em 24/09/2020 e contém 1 folhas

   
98/143





**Certidão de Acervo Técnico - CAT**  
 Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
 Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-SE**

**CAT COM REGISTRO DE ATESTADO**

**438416/2019**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe**

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe - Crea-SE, o Acervo Técnico do profissional **ASSIS MARQUES FEITOSA LIMA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **ASSIS MARQUES FEITOSA LIMA**

Registro: **6702SE**

RNP: **1003408540**

Título profissional: **ENGENHEIRO MECÂNICO, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO**

Número da ART: **SE20190161686**

Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO - RES.  
1.050 - FORA DE ÉPOCA**

Registrada em: **24/10/2019**

Baixada em: **24/10/2019**

Forma de registro: **INICIAL**

Participação técnica: **EQUIPE**

Empresa contratada: **A.D. ENGENHARIA LTDA - EPP**

Contratante: **BANCO DO ESTADO DE SERGIPE**

CPF/CNPJ: **13.009.717/0001-46**

Endereço do contratante: **RUA OLÍMPIO DE SOUZA CAMPOS JÚNIOR**

Nº: **31**

Complemento:

Bairro: **INÁCIO BARBOSA**

Cidade: **ARACAJU**

UF: **SE**

CEP: **49040840**

Contrato: **035/2014**

Celebrado em:

Valor do contrato: **R\$ 2.777.455,20**

Tipo de contratante: **PESSOA JURÍDICA**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **RUA DIVERSAS LOCALIDADES DO ESTADO DE SERGIPE**

Nº: **DIVERSOS**

Complemento:

Bairro: **DIVERSOS**

Cidade: **ARACAJU**

UF: **SE**

CEP: **49000000**

Data de início: **02/03/2018**

Conclusão efetiva: **02/03/2019**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Proprietário: **BANCO DO ESTADO DE SERGIPE**

CPF/CNPJ: **13.009.717/0001-46**

Atividade Técnica: **1 - DIRETA RESOLUÇÃO 1025 -> OBRAS E SERVIÇOS - MECÂNICA -> TERMODINÂMICA APLICADA -> MÁQUINAS / EQUIPAMENTOS -> #2262 - DE CLIMATIZAÇÃO 43 - MANUTENÇÃO 2009.52 tonelada refrigeração;**

#### Observações

MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, BEM COMO EXECUÇÃO DE SERVIÇOS PLANEJADOS NOS EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS DAS UNIDADES DO BANCO DO ESTADO DE SERGIPE, EM CONFORMIDADE COM AS CONDIÇÕES, QUANTIDADES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NO TERMO DE REFERÊNCIA, COM 35 POSTOS DE TRABALHO EM DIVERSAS LOCALIDADES DO ESTADO DE SERGIPE.

#### Informações Complementares

- 'DECLARAMOS QUE A ART REFERENTE AO ATESTADO ANEXO FOI REGISTRADA APÓS A EXECUÇÃO DA OBRA/SERVIÇO, NÃO POSSIBILITANDO AO CREA A FISCALIZAÇÃO DAS ATIVIDADES NELE RELACIONADAS.'
- 'O ATESTADO ESTÁ REGISTRADO APENAS PARA ATIVIDADES TÉCNICAS CONSTANTES DA ART, DESENVOLVIDAS DE ACORDO COM AS ATRIBUIÇÕES DO PROFISSIONAL NA ÁREA DA ENGENHARIA MECÂNICA.'

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 10 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 438416/2019**

**12/11/2019, 15:10**

**38wDc**

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 38wDc

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe**

Avenida Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, nº 1710

Tel: (79) 3234-3000 Fax: (79) 3234-3001 E-mail: [crea-se@crea-se.org.br](mailto:crea-se@crea-se.org.br)



**CREA-SE**  
 Conselho Regional de Engenharia e  
 Agronomia de Sergipe

Impresso em: 13/11/2019, às 10:24.





## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins de direito que a empresa **A.D. ENGENHARIA LTDA - EPP**, inscrita no CNPJ 11.819.223/0001-00, sediada na Rua José David Menezes, nº 38, Bairro Luzia, Aracaju/SE, tendo como responsável técnico através da ART nº SE 20170081059 do Eng. Eletricista / Civil **MÁRIO FRANCISCO ARCE DANTAS**, CREA 270678074-6 executou para o BANCO DO ESTADO DE SERGIPE S.A, a prestação de serviços de manutenção predial, conforme abaixo discriminado:

### 1. OBJETO DO CONTRATO

Constitui objeto a contratação de pessoa jurídica para a prestação de serviços contínuos técnicos e especializados de manutenção preventiva e corretiva, com reposição e substituição de peças, bem como execução de serviços planejados nos equipamentos e instalações prediais das unidades do Banco do Estado de Sergipe, conforme **contrato PG 035/2014**.

Prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva nas instalações elétricas, hidro sanitárias, de incêndio, telefônicas, rede lógica, marcenaria e refrigeração.

### 2. NÚMERO DO CONTRATO

PG 035/2014

### 3. PRAZO DO CONTRATO

Início: 02 de março de 2018

Término: 01 de março de 2019

Prazo de 12 (doze) meses.

### 4. VALOR DO CONTRATO

### CONTRATO INICIAL

#### BANCO DO ESTADO DE SERGIPE S.A.

Sede: Rua "F", 31 – Distrito Industrial de Aracaju - Aracaju - SE - CEP 49040-240.  
Telefone: (79)3218-1515 [www.banese.com.br](http://www.banese.com.br) CNPJ nº. 13.009.717/0001-46

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 438416/2019, emitida em 12/11/2019



Certidão nº 438416/2019  
13/11/2019, 10:24

Chave de Impressão: 33wDc  
O documento neste ato registrado foi emitido em 12/11/2019 e contém 9 folhas

*Assinatura*

*Assinatura*

*Assinatura*  
951143





R\$ 1.993.687,19 (Um Milhão, Novecentos e Noventa e Três Mil, Seiscentos e Oitenta e Sete Reais e Dezenove Centavos).

## TERMO ADITIVO

R\$ 2.278.354,07 (Dois Milhões, Duzentos e Setenta e Oito Mil, Trezentos e Cinquenta e Quatro Reais e Sete Centavos)

### 5. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

- 5.1. Mário Francisco Arce Dantas, engenheiro eletricista, CREA 270678074-6
- 5.2. Mário Francisco Arce Dantas, engenheiro civil, CREA 270678074-6
- 5.3. Maurício Daniel Arce Dantas, engenheiro eletricista, CREA 270017888-2
- 5.4. Luciano Larocerie Campos, engenheiro civil, CREA 270239531-7
- 5.5. André Luis Silva de Araújo, engenheiro eletricista, CREA 270015524-6
- 5.6. Assis Marques Feitosa Lima, engenheiro mecânico, CREA 100340854-0

### 6. COMPOSIÇÃO DA EQUIPE

A.D. ENGENHARIA LTDA	
CATEGORIA PROFISSIONAL	QNT POSTOS DE TRABALHO
Engenheiro eletricista	1
Eletricista – 12 horas	5
Eletricista – 8 horas	6
Técnico em eletroeletrônica	2
Mecânico de refrigeração	5
Oficial de manutenção	3
Bombeiro hidráulico	1

#### BANCO DO ESTADO DE SERGIPE S.A.

Sede: Rua "F", 31 – Distrito Industrial de Aracaju - Aracaju - SE - CEP 49040-240.  
 Telefone: (79)3218-1515 [www.banese.com.br](http://www.banese.com.br) CNPJ nº. 13.009.717/0001-46

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 438416/2019, emitida em 12/11/2019



Certidão nº 438416/2019  
 13/11/2019, 10:24

Chave de Impressão: 39wDc

O documento neste ato registrado foi emitido em 12/11/2019 e contém 9 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Avenida Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, nº 1710

Tel: (79) 3234-3000 Fax: (79) 3234-3001 E-mail: [crea-se@crea-se.org.br](mailto:crea-se@crea-se.org.br)



CREA-SE  
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe



Impresso em: 13/11/2019, às 10:24.

Des B  
 96/142



Marceneiro	3
Encarregado de manutenção	2
Ajudante de manutenção	12
Cabista	2
<b>TOTAL DE PROFISSIONAIS</b>	<b>42</b>

## 7. DESCRIÇÃO DO QUANTITATIVO EXECUTADO NESTE CONTRATO

A.D. ENGENHARIA LTDA			
Nº	DESCRIÇÃO	UNID.	QNT.
1	MANUTENÇÃO		
1.01	Manutenção das instalações elétricas de baixa tensão	kvA	1.422,50
1.02	Manutenção de rede lógica / cabeamento estruturado	Pontos	2.830,00
1.03	Manutenção de rede elétrica comercial de baixa tensão	un	4.562,00
1.04	Manutenção em transformador	kvA	1.422,50
1.05	Manutenção em disjuntor	A	12.715,00
1.06	Manutenção de equipamento eletromecânico	tr	2.009,42
1.07	Manutenção em No-break	kvA	985,00
1.08	Manutenção na iluminação	Pontos	4.331,00
1.09	Manutenção em equipamentos elétricos	un	76,00
1.10	Manutenção em rede telefônica	Pontos	2.830,00
1.11	Manutenção em equipamentos de climatização tipo SPLIT (1 tr (tonelada de refrigeração) = 12.000 BTU's)	tr	1.668,16
1.12	Manutenção em equipamento de climatização tipo Sct Free VRF	HP	240
1.13	Manutenção em controlador de acesso	un	80
1.14	Manutenção em subestação	kVA	1422,5
1.15	Manutenção em SPDA	m²	4.065,77
1.16	Manutenção em sistema de detecção de incêndio	m²	4.807,05

### BANCO DO ESTADO DE SERGIPE S.A.

Sede: Rua "F", 31 – Distrito Industrial de Aracaju - Aracaju - SE - CEP 49040-240.  
 Telefone: (79)3218-1515 [www.banese.com.br](http://www.banese.com.br) CNPJ nº. 13.009.717/0001-46

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 438416/2019, emitida em 12/11/2019



Certidão nº 438416/2019  
13/11/2019, 10:24

Chave de Impressão: 33wDc

O documento neste ato registrado foi emitido em 12/11/2019 e contém 9 folhas



bus B  
07/153



2	INSTALAÇÃO		
2.1	Instalação de equipamentos de climatização tipo Split (1 tr (tonelada de refrigeração) = 12.000 BTU's)	tr	261,90
2.2	Instalação de equipamentos de climatização tipo Set Free VRF	HP	180
2.3	Montagem de móveis	un	2000
2.4	Instalação de sistemas de detecção de incêndio	m²	4.807,05

## A.D. ENGENHARIA LTDA

Nº	DESCRIÇÃO	UNID.	QNT.
1.01	Estrutura metálica em aço sac 300, vãos de até 12m	m2	22,7
1.02	Assentamento de cerâmica	m2	187,5
1.03	Esquadria em alumínio tubular	m2	62
1.04	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 60 x 60 cm, c/ piso porcelanato urbanus natural Ret, INCEPA ou similar, PEI 5, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	75
1.05	Piso elevado c/ placa de aço preenchida com concreto celular, revestimento melamínico e=3,2mm c/ pedestais telescópico galv. à fogo, dim.600 x 600 x 30mm	m2	785
1.06	Vidro Temperado 10mm liso transparente com ferragens	m2	68
1.07	Estrutura metálica p/ cobertura ou para plataforma de piso, em perfis UDC 127 x 50 x 3mm, inclusive 01 demão de primer anti-corrosivo	kg	18
1.08	Corrimão em aço inox, d = 1 1/2", duplo, h = 90cm	m	16
1.09	Forro de pvc Medabil ou similar, em placas 1,25 x 0,625, cor branca, aplicado	m2	122
1.10	Vidro liso incolor 6mm	m2	137
1.11	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional s/ massa	m2	186
1.12	Pastilha cerâmica esmaltada, 5x5cm, marca Atlas, série metalo, cor branca-B2140, aplicada com argamassa industrializada ac-ii, rejuntada, exclusive emboço (ou similar)	m2	46,7
1.13	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha lux neve, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	34,2

## BANCO DO ESTADO DE SERGIPE S.A.

Sede: Rua "F", 31 – Distrito Industrial de Aracaju - Aracaju - SE - CEP 49040-240.  
 Telefone: (79)3218-1515 [www.banese.com.br](http://www.banese.com.br) CNPJ nº. 13.009.717/0001-46

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 438416/2019, emitida em 12/11/2019



Certidão nº 438416/2019

13/11/2019, 10:24

Chave de impressão: 33wDc

O documento neste ato registrado foi emitido em 12/11/2019 e contém 9 folhas

*Handwritten signature and initials*

*Handwritten signature*

*Handwritten text: Dus 981/K3*

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Avenida Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, nº 1710

Tel: (79) 3234-3000 Fax: (79) 3234-3001 E-mail: [crea-se@crea-se.org.br](mailto:crea-se@crea-se.org.br)



CREA-SE  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Impresso em: 13/11/2019, às 10:24.





1.14	Limpeza de calha de zinco	m	118
1.15	Rufo em chapa de alumínio, esp. 0,6mm larg = 0,30 m	m	62
1.16	Vaso sanitário convencional p/deficientes físicos, linha conforto vogue plus P51, DECA ou similar, c/assento DECA conforto AP52 ou similar, cj.de fixação DECA SP13 ou similar, anel vedação, tubo ligação cromado, engate plástico, exceto cx. Descarga	un	28
1.17	Demolição de piso cerâmico ou ladrilho	m2	124
1.18	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm	m2	65
1.19	Retirada de entulho da obra utilizando caixa coletora capacidade 5 m3	m3	18
1.20	Montagem e desmontagem de andaime metálico tubular simples	pç	180
1.21	Remoção de telhamento com telhas onduladas fibrocimento ou alumínio	m2	120
1.22	Reboco ou emboço especial, interno / externo de parede, com argamassa traço 1:3 (cimento / areia), espessura 2,0 cm	m2	77
1.23	Parede de gesso acartonado, Dry-Wall d 98/48/60 2 st 12,5mm sistemas lafarge gypsum (ou similar)	m2	122
1.24	Concertina em aço galvanizado, espiral de Ø = 610mm, 3 cliques p/ espiral, lâmina de 30mm e fio interno de 2,50mm, inclusive instalação	m	77
1.25	Vidro liso transparente incolor, e= 4mm	m2	82
1.26	Remoção e reassentamento de telha trapezoidal em alumínio	m2	48
1.27	Alvenaria de bloco cerâmico (9x19x25 cm), e = 0.09 m, com argamassa traço 1:5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), junta de 2,0cm	m2	36
1.28	Película insulfilm aplicada ou Similar	m2	54
1.29	Vidro Temperado 10mm liso verde com ferragens	m2	61,5
1.30	Demolição manual de piso em concreto simples e/ou cimentado	m2	67
1.31	Mola hidráulica, embutida em piso, para porta em vidro temperado	un	22
1.32	Tapume em chapa compensada esp = 10mm (1 uso)	m2	78
1.33	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.40x0.60, com 01 cuba de embutir de louça, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 7 cm, assentada	un	8
1.34	Demolição de forros	m2	224

## BANCO DO ESTADO DE SERGIPE S.A.

Sede: Rua "F", 31 – Distrito Industrial de Aracaju – Aracaju – SE – CEP 49040-240.  
 Telefone: (79)3218-1515 [www.banese.com.br](http://www.banese.com.br) CNPJ nº. 13.009.717/0001-46

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Avenida Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, nº 1710

Tel: (79) 3234-3000 Fax: (79) 3234-3001 E-mail: [crea-se@crea-se.org.br](mailto:crea-se@crea-se.org.br)

Impresso em: 13/11/2019, às 10:24.



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 438416/2019, emitida em 12/11/2019



Certidão nº 438416/2019

13/11/2019, 10:24

Chave de Impressão: 33wDc

O documento neste ato registrado foi emitido em 12/11/2019 e contém 9 folhas

99/143



1.35	Torneira pressmatic compact de mesa, DOCOL 17160606 ou similar	un	9
1.36	Sinalização para deficientes - placa metálica 50 x 70 cm - "Estacionamento Reservado"	un	4
1.37	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 1,00m	un	6
1.38	Forro de gesso acartonado removível, cor branco, placa 1243 x 618mm, gessolyne gypsum ou similar - fornecimento e aplicação	m2	78
1.39	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto pvc rígido embutido Ø 3/4"	un	205
1.40	Fornecimento e assentamento de divisória naval cor a definir (painel cego), e=40mm, com perfis metálicos	m2	242
1.41	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	un	662
1.42	Basculante em alumínio, cor N/P/B, moldura-vidro, tipo convencional ou pivotante, exclusive vidro	m2	1,08
1.43	Forro de gesso, em placas 60x60 cm, inclusive madeiramento em ripão 3,5cm x 5,5cm	m2	50
1.44	Barra de apoio, reta, fixa de aço inox, l = 60cm, d = 1 1/2", Jackwal ou similar	un	2
1.45	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	un	80
1.46	Ponto seco de tomada p/ lógica, com eletroduto pvc rígido embutido, Ø 3/4"	un	340
1.47	Pavimentação com Piso Tatil direcional e/ou alerta, em borracha, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado, rejuntado, exclusive regularização de base	m2	14,6
1.48	Remoção e Reinstalação de luminárias 1x32W, 2x32W, 3x32W ou 4x32W	un	150
1.49	Quadro distribuição embutir em chapa de aço, p/até 12 disjuntores, trifásico, c/barramento, padrão DIN (linha branca), exclusive disjuntores	un	46
1.50	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	4
1.51	Rasgos em alvenaria para passagem de tubulação diâm 1/2" a 1"	m	38
1.52	Cabo de cobre isolado pvc rígido unipolar seção 6mm², 450/ 750v / 70°C	m	265
1.53	Aplicação de tinta automotiva - 2 demãos	m2	27,4

## 2. AGÊNCIAS INTERIOANAS E METROPOLITANAS

**AGÊNCIA ATALAIA** – Av. Rotary 209 - Atalaia – CEP: 49.037-550

### BANCO DO ESTADO DE SERGIPE S.A.

Sede: Rua "F", 31 – Distrito Industrial de Aracaju - Aracaju - SE - CEP 49040-240.  
 Telefone: (79)3218-1515 [www.banese.com.br](http://www.banese.com.br) CNPJ nº. 13.009.717/0001-46

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 438416/2019, emitida em 12/11/2019



Certidão nº 438416/2019

13/11/2019, 10:24

Chave de Impressão: 33wDc

O documento neste ato registrado foi emitido em 12/11/2019 e contém 9 folhas

*Paula*  
*Almeida*

*[Handwritten signature]*

*plus*  
*100/142*

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe**

Avenida Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, nº 1710

Tel: (79) 3234-3000 Fax: (79) 3234-3001 E-mail: [crea-se@crea-se.org.br](mailto:crea-se@crea-se.org.br)



**CREA-SE**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Impresso em: 13/11/2019, às 10:24.





**AGÊNCIA ANTÔNIO CARLOS FRANCO** - Av. Ministro Geraldo Barreto, 30 esquina com Av. Dep. Silvio Teixeira

**AGÊNCIA DR. AUGUSTO LEITE** - Rua Perminio de Souza s/n - Cirurgia CEP: 49.055-530

**AGÊNCIA AUGUSTO FRANCO** - Av. Dr. José Thomas D'Ávila Nabuco, s/n - Conj. Augusto Franco

**AGÊNCIA BARÃO DE MARUIM** - Trav. João Francisco Silveira, 135 - CEP 49.015-080

**AGÊNCIA DIA** - Rua Olímpio de Souza Campos Junior, 98 - DIA- CEP: 49.040-240

**AGÊNCIA GENTIL BARBOSA** - Av. Melício Machado nº 580, Galpão 2, Complexo Noel Barbosa - Bairro Aeroporto - CEP: 49.048-443

**AGÊNCIA JOÃO PESSOA** - Rua João Pessoa s/n - Edf. Walter Franco - Centro - 49.010-130

**AGÊNCIA JARDINS** - Av. Ministro Geraldo Barreto Sobral, 215 CEP: 49025-000

**AGÊNCIA JOSÉ FIGUEIREDO** - Av. Francisco Porto, 106 - Praia 13 de julho - CEP- 49020-120

**AGÊNCIA LUIZ GARCIA ( Antiga Agência CEASA )** - Av. Gentil Tavares, 320 - Getulio Vargas-49.055-620

**AGÊNCIA MAGAZINE** - Rua João Pessoa 100 - Centro - 49.010-130

**AGÊNCIA MARCELO DEDA** - Av. Alexandre Alcino, s/nº - B. Santa Maria - 49.044-000

**AGÊNCIA PONTO NOVO** - Av. Augusto Franco, nº 2980 - Loja 07 - Ponto novo - 49.047-040

**AGÊNCIA RIOMAR** - Av. Delmiro Gouveia s/nº - Loja 101 - 1º Piso CEP 49035-810

**AGÊNCIA SANTO ANTÔNIO** - Av. Simeão Sobral, 708 - Santo Antonio - 49.060-640

**AGÊNCIA SANTOS DUMONT** - Rua Sargento Brasiliano s/n - Santos Dumont - 49.087-580

**AGÊNCIA SÃO JOSÉ** - Av. Augusto Maynard, 321 - São José - 49.015-380

**AGÊNCIA SIQUEIRA CAMPOS** - Rua Sergipe, 432 - Siqueira Campos - 49.075-540

**AGÊNCIA CENTRAL** - Largo Esperanto s/n - Edf. Estado de Sergipe-CEP: 49.010-910

**AGÊNCIA AQUIDABÃ** - Pça. Dr. Paulo Barreto de Menezes, 1071 - CEP: 49.790-000

**AGÊNCIA AREIA BRANCA** - Praça Jovianiano F de Oliveira s/n - CEP: 49.580-000

**AGÊNCIA BOQUIM** - Pça. Hermes Fontes, 19 - CEP: 49.360-000

**AGÊNCIA BARRA DOS COQUEIROS** - Rua R, nº S/Nº Conj. Prisco Viana CEP 49140-000

**BANCO DO ESTADO DE SERGIPE S.A.**

Sede: Rua "F", 31 - Distrito Industrial de Aracaju - Aracaju - SE - CEP 49040-240.  
Telefone: (79) 3218-1515 [www.banese.com.br](http://www.banese.com.br) CNPJ nº. 13.009.717/0001-46

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 438416/2019, emitida em 12/11/2019



Certidão nº 438416/2019  
13/11/2019, 10:24

Chave de Impressão: 38wDc  
O documento neste ato registrado foi emitido em 12/11/2019 e contém 9 folhas

CEP



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
10/11/2019



**AGÊNCIA CAMPO DO BRITO** - Rua João Pessoa, 22 – CEP: 49.520-000  
**AGÊNCIA CANHOBA** - Pça Antonio Torres Junior s/n – CEP: 49.880-000  
**AGÊNCIA CANINDÉ DO SÃO FRANCISCO** - Rua Galdino Pereira Leite, s/nº – CEP: 49.820-000  
**AGÊNCIA CAPELA** - Praça Manoel Cardoso Souza nº. 1137 : 49.700-000  
**AGÊNCIA CARIRA** - Pça Tobias Barreto s/n – CEP: 49.550-000  
**AGÊNCIA CARMÓPOLIS** - Pça 16 de Outubro, 178 – CEP: 49.740-000  
**AGÊNCIA CRISTINÁPOLIS** - Pça da Bandeira, 163 CEP: 49.270-000  
**AGÊNCIA EDUARDO GOMES** - Rua 62 S/Nº Conj. Eduardo Gomes - Rosa Elze CEP 49.100-000  
**AGÊNCIA ESTÂNCIA** - Rua Capitão Salomão, 296 – CEP: 49.200-000  
**AGÊNCIA FREI PAULO** - Pça Capitão João Tavares, 328 – CEP: 49.514-000  
**AGÊNCIA INDIAROA** - Av. Floriano Peixoto, 1143  
**AGÊNCIA ITABAIANA** - Pça João Pessoa, 175 – CEP: 49.500-000  
**AGÊNCIA ITABAIANINHA** - Rua Benício Freire, 44 – CEP: 49.290-000  
**AGÊNCIA ITABI** - Pça Pedro Vieira de Menezes, 67 – CEP: 49.870-000  
**AGÊNCIA ITAPORANGA** - Av. Deputado José Conde Sobral s/n – CEP: 49.120-000  
**AGÊNCIA JAPARATUBA** - Pça Padre Caio Tavares s/n – CEP: 49.960-000  
**AGÊNCIA JAPOATÃ** - Pça Matriz, 15 – CEP: 49.950-000  
**AGÊNCIA LAGARTO** - Rua Dr. Laudelino Freire, 297 – CEP: 49.400-000  
**AGÊNCIA LARANJEIRAS** - Pça Heráclito Diniz Gonçalves, 54 – CEP: 49.170-000  
**AGÊNCIA MALHADOR** - Rua Leopoldo Reis, 51 – CEP: 49.570-000  
**AGÊNCIA NEÓPOLIS** - Rua Major Gomes de Assunção s/n – CEP: 49.980-000  
**AGÊNCIA NOSSA SENHORA APARECIDA** - Av. Abdon José Barreto s/n – CEP: 49.540-000  
**AGÊNCIA NOSSA SENHORA DAS DORES** - Pça Marechal Deodoro da Fonseca, 21 – CEP: 49.600-000  
**AGÊNCIA NOSSA SENHORA DA GLÓRIA** - Av. 7 de Setembro, 78 – CEP: 49.680-000  
**AGÊNCIA NOSSA SENHORA DO SOCORRO** - Av. Principal nº. 1.501, Conj. João Alves Filho – CEP: 49.160-000  
**AGÊNCIA PIRAMBU** - Av. Augustinho Trindade, 76 – CEP: 49.190-000  
**AGÊNCIA PEDRA MOLE** - Praça João Lucas de Santana s/nº CEP 49505-000

**BANCO DO ESTADO DE SERGIPE S.A.**

Sede: Rua "F", 31 – Distrito Industrial de Aracaju - Aracaju - SE - CEP 49040-240.  
 Telefone: (79)3218-1515 [www.banese.com.br](http://www.banese.com.br) CNPJ nº. 13.009.717/0001-46

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 438416/2019, emitida em 12/11/2019



Certidão nº 438416/2019  
 13/11/2019, 10:24

Chave de Impressão: 38wDc

O documento neste ato registrado foi emitido em 12/11/2019 e contém 9 folhas

*Paulo*  
*[Signature]*

*[Signature]*

Plus  
 102443

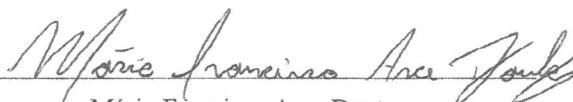


**AGÊNCIA POÇO REDONDO** - Pça do Mercado, 73 –CEP: 49.810-000  
**AGÊNCIA POÇO VERDE** - Av. Capitão José Narciso s/n – CEP:49.490-000  
**AGÊNCIA PORTO DA FOLHA** - Rua Dr. João Lima, 1148 –CEP: 49.800-000  
**AGÊNCIA PROPRIÁ** - Av. José Conrado de Araújo, 298 –CEP: 49.900-000  
**AGÊNCIA RIBEIRÓPOLIS** - Av. Barão do Rio Branco, 105 – CEP: 49.530-000  
**AGÊNCIA ROSÁRIO DO CATETE** - Pça Major Manoel José Ferreira s/n –CEP: 49.760-000  
**AGÊNCIA RIACHUELO** - Praça Antônio Franco S/Nº. CEP 49130-000  
**AGÊNCIA SANTO AMARO** - Pça Cel. Jacinto Ribeiro, 295 –CEP: 49.180-000  
**AGÊNCIA SIMÃO DIAS** - Rua Dr. Joviniano de Carvalho, 309 –CEP: 49.480-000  
**AGÊNCIA SIRIRI** - Rua Prof Abdias Bezerra, 02 –CEP: 49.630-000  
**AGÊNCIA TOBIAS BARRETO** - Rua Getulio Vargas, 442 –CEP: 49.300-000  
**AGÊNCIA UMBÁUBA** - Rua Benjamin Constant, 218 –CEP: 49.260-000

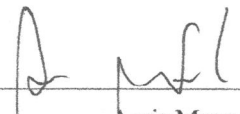
Declaramos ainda que a empresa cumpriu com as obrigações assumidas não havendo nada que a desabone com relação a quantidade, qualidade e prazo na prestação dos serviços.

Aracaju, 15 de maio de 2019.

BANCO DO ESTADO DE SERGIPE – BANESE

  
 Mário Francisco Arce Dantas

Engenheiro Eletricista e Civil / CREA 270678074-6

  
 Assis Marques Feitosa Lima  
 Engenheiro Mecânico / CREA 100340854-0

**BANCO DO ESTADO DE SERGIPE S.A.**

Sede: Rua "F", 31 – Distrito Industrial de Aracaju - Aracaju - SE - CEP 49040-240.  
 Telefone: (79)3218-1515 [www.banese.com.br](http://www.banese.com.br) CNPJ nº. 13.009.717/0001-46

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 438416/2019, emitida em 12/11/2019



Certidão nº 438416/2019

13/11/2019, 10:24

Chave de Impressão: 38wDc

O documento neste ato registrado foi emitido em 12/11/2019 e contém 9 folhas

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe**  
 Avenida Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, nº 1710  
 Tel: (79) 3234-3000 Fax: (79) 3234-3001 E-mail: [crea-se@crea-se.org.br](mailto:crea-se@crea-se.org.br)

**CREA-SE**  
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Impresso em: 13/11/2019, às 10:24.



103/143

## LAUDO TÉCNICO

### 1. IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA CONTRATANTE

RAZÃO SOCIAL: BANCO DO ESTADO DE SERGIPE  
CNPJ: 13.009.717/0001-46  
ENDEREÇO: RUA OLÍMPIO DE SOUZA CAMPOS JÚNIOR, 31  
BAIRRO: INÁCIO BARBOSA  
CIDADE: ARACAJU  
UF: SE  
CEP: 49040-840

### 2. IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA CONTRATADA

RAZÃO SOCIAL: A.D. ENGENHARIA LTDA  
CNPJ: 11.819.223/0001-00  
ENDEREÇO: RUA JOSÉ DAVID MENEZES, 38  
BAIRRO: LUZIA  
CIDADE: ARACAJU  
UF: SE  
CEP: 49046-020

### 3. INTRODUÇÃO

Este laudo técnico objetiva avaliar os serviços executados conforme ART SE20190161686.


### 4. RESPONSABILIDADE TÉCNICA

O presente Laudo Técnico foi elaborado e assinado por MARCOS PEDRO FERREIRA, Engenheiro Mecânico, RNP nº 160239673-6.

### 5. ANÁLISE E CONCLUSÃO

Após análise fundamentada nos dados colhidos em campo por inspeção do(s) equipamento(s) e consulta aos documentos pertinentes, conclui-se que, os serviços foram corretamente executados, não restando nenhuma pendência por parte da empresa contratada.

Aracaju, 07 de Novembro de 2019.


  
\_\_\_\_\_  
MARCOS PEDRO FERREIRA  
ENGENHEIRO MECÂNICO  
CREA 160239673-6

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 438416/2019, emitida em 12/11/2019



Certidão nº 438416/2019  
13/11/2019, 10:24  
Chave de Impressão: 38wDc

O documento neste ato registrado foi emitido em 12/11/2019 e contém folhas

 104/143

